

**HOTĂRÂREA NR. 17**

**Din data de 21.05.2021**

**Privind demararea procedurii finale de achiziție imobil, clădire administrativă  
pentru utilizare ca sediu PRIMĂRIE**

**Consiliul Local al comunei Coșeu întrunit în ședința ordinară din data de 21 mai 2021,**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 1096 inițiat de Primarul comunei Coșeu privind demararea procedurii finale de achiziție imobil, clădire administrativă pentru utilizare ca sediu PRIMĂRIE;
- raportul de specialitate nr. 1097 din 14.05.2021 al Compartimentului buget finanțe;
- raportul de avizare nr.1169 din 20.05.2021 comisiei de specialitate;
- prevederile art.29 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare întocmit de Prune Jula Ioana Veronica, evaluator A.N.E.V.A.R. posesor al legitimației nr. 15585;
- Procesul-verbal de negociere nr. 989 din 27.04.2021 întocmit de comisia de negociere constituit prin Dispoziția primarului nr. 29 din 21.04.2021
- prevederile art.129 alin. (1) și ale alin.(14) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin (2) și al art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂREȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de Prune Jula Ioana Veronica, evaluator A.N.E.V.A.R., posesor al legitimației nr. 15585, prevăzut în anexa nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Se aprobă Procesul-verbal de negociere nr. 989 din 27.04.2021 prin care a fost negociat prețul de vânzare-cumpărare al imobilului, anexa nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Se aprobă achiziționarea imobilului compus din teren intravilan în suprafața de 1100 mp, spațiu comercial P+M, cu suprafața construită 162,75 mp și suprafața utilă 208,45 mp, situat în comuna Coșeu, satul Coșeu, nr. 222, jud. Sălaj, înscris în Cartea Funciară nr. 50245 a localității Coșeu la numărul cadastral 50245, la prețul de 64.800 Euro + TVA.

**Art.3.** După încheierea procedurilor de vânzare-cumpărare, imobilul prevăzut la art.2 intră în domeniul public al Comunei Coșeu.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Debreczeni Dezideriu, primarul Comunei Coșeu pentru a semna contractului de vânzare-cumpărare, în formă autentică, în numele Comunei Coșeu.

**Art.5.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Coșeu DEBRECZENI DEZIDERIU.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Primarul comunei Coșeu;
- Cetățenii comunei prin afișaj;
- Dosarul ședinței.

**PRESEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ  
VULPE LUCIAN-ANDREI**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR DELEGAT  
PUȘOK KATALIN**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Pusok Katalin, is written below the printed name.