
HOTĂRÂREA NR. 74/2025

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul comunei Coșeu, județul Sălaj pentru anul 2026

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘEIU, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ
MARTI, 30 DECEMBRIE 2025**

Examinând:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Coșeu, înregistrat cu nr. 3221/18.12.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de către Secretarul general al Comunei Coșeu înregistrat cu nr. 3222/18.12.2025;
- Rata inflației pentru anul fiscal 2025, de 5,6%, comunicată de INS;
- Directiva 1999/62/CE privind vehiculele grele de marfă;
- Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C/2025/4506 din 30 septembrie 2025, unde rata de schimb EURO este 5,0806 lei;

Având în vedere:

- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- Art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Legea nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată;

- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- O.U.G. nr. 79/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- H.C.L. nr. 25 din 30.04.2025 privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026;
- Art. 139 alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Coșeiu.

În temeiul prevederilor:

- Art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, constituind **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 0,1%;
- c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 1,3%;
- d) cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1), în cazul persoanelor fizice) se stabilește la 2%;
- e) cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice) se stabilește la 0,2%;
- f) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice) se stabilește la 1,3%;
- g) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol) se stabilește la 0,4%;
- h) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nereevaluate în cazul persoanelor juridice) se stabilește la 5%.

- Art. 2 (1) Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:
- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
 - b) în cazul impozitului pe teren, la 10%;
 - c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.
- (2) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Coșeu prevederile alin. (2) și (3) din art. 462 se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (4) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- Art. 3 Scutirile de la plata impozitului pe clădiri, impozitului pe terenuri, impozitului pe mijloacele de transport și vehicule înregistrate, taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxelor speciale și altor taxe locale se aplică potrivit art. 456 alin. (1), art. 464 alin. (1), art. 469 alin. (1), art. 476 alin. (1), art. 485 alin. (1) și art. 486 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, constituind *Anexa nr. 2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 4 Pentru anul fiscal 2026 se stabilesc cote adiționale, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cuprinse între 1% - 100%, aplicate față de nivelurile impozitelor și taxelor locale prevăzute la art. 470 alin. (2) din aceeași lege.
- Art. 5 Primarul comunei Coșeu va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, prin compartimentele de specialitate, care vor întocmi documentația necesară punerii în aplicare, în condițiile legii, a prevederilor prezentei hotărâri.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al Comunei Coșeu, în termenul prevăzut de lege, către: Instituția Prefectului - Județul Sălaj; Primarul Comunei Coșeu; Compartimentul buget, finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale, salarizare și resurse umane.

Președinte de ședință
Consilier local,
Ioan Meseșan

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Coșeu
Mădălina - Maria Pop

Total consilieri	8
Prezenți	8
Pentru	8
Impotrivă	-
Abțineri	-

**A CONSILIULUI LOCAL COȘEIU PRIVIND APROBAREA ȘI INDEXAREA
IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2026**

I. Codul fiscal - Titlul IX „Impozite și taxe locale”

Art. 457 - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(1¹) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1), pentru anul fiscal 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, conform tabelului următor.

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2.677	1.606
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	335	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii"
--	--	---

(1) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori realizați din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică, în tabelul prevăzut la alin. (2), valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(2) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol ori la mansardă, cu excepția suprafețelor podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și ale teraselor neacoperite.

(3) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și de zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, după cum urmează:

- Coșeiu - zona A, rangul IV: 1,10;

- satele aparținătoare: Archid, Chilioara - zona A, rangul V: 1,05.

Art. 458 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,05% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1), pentru anul fiscal 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent cu privire la posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în Spațiul Privat Virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în Spațiul Privat Virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a

anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul se calculează prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

Art. 459 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei prevăzute la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 460 - Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

- e) în cazul clădirilor finanțate prin contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, conform standardelor în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani, pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată, acesta produce efecte începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri, potrivit art. 456 alin. (1).
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.
- (9) În situația prevăzută la alin. (8), diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent.
- (10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Art. 462 - Plata impozitului/taxei

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari sau titularii dreptului de administrare ori folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

Art. 465

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării efectuate de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință „terenuri cu construcții”, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

LOCALITATEA	RANGUL	ZONA	Nivelurile pentru anul 2026
COȘEIU	IV	A	1398
ARCHID	V	A	1119
CHILIOARA	V	A	1119

(2) Prin hotărârea prin care se stabilește acordarea scutirii sau reducerii impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative, ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior, în termenele prevăzute de lege, începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Zona A -LEI/HA-
1.	Teren arabil	75
2.	Pasune	56
3.	Faneata	56
4.	Vie	122
5.	Livada	143
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75
7.	Teren cu ape	41

(1) În cazul scutirii prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. p) și q), scutirea se acorda pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din teren aparține unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte deținută de acești terti.”

(2) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane

juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(2) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1.	Teren cu constructii	60
2.	Teren arabil	112
3.	Pasune	54
4.	Faneata	54
5.	Vie	129
6.	Livada	129
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22
8.	Teren cu apa	3
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 11	0
11.	Plaja folosita pentru activitati economice	3

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(3) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se poate face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 467 - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/țaxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 - Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform prevederilor prezentului capitol.

(2) În cazul oricareia dintre următoarele categorii de autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	29*)	29*)	29*)	29*)
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	112*)	112*)	112*)	112*)	112*)
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	227*)	227*)	227*)	227*)	227*)
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	458*)	458*)	458*)	458*)	458*)

7.	Autobuze, autocare, microbuze	36*)	36*)	36*)	36*)	36*)
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	42*)	42*)	42*)	42*)	42*)

** Pentru anul fiscal 2026 se stabilesc cote adiționale, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cuprinse între 1% - 100%, aplicate față de nivelurile impozitelor și taxelor locale prevăzute la art. 470 alin. (2) din aceeași lege.*

(2¹) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin. (2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe baza unui protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

(2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare inmatriculate	29
II. Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	6
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	8
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 10%, conform hotărârii consiliului local.

(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este de 40 lei/an.

(1) În cazul unui ATV, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul aplicabil motocicletelor respective.

**AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ
AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE**

Conform prevederilor art. 491 alin. (1¹) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sumele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Codul fiscal se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro, în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an, și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE, aplicabilă vehiculelor de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Rata de schimb a monedei euro este de 5,0806 RON, conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene nr. C400/2.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axelemotoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128

5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753

7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III 4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163

5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493

7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560

II 2+2 axe

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587

III 2+3 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
3	Masa de cel puțin 26 tone	2617	3556

IV 3+2 axe

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
---	--	------	------

2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720

V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	944	1143
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	11
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	53
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d) Peste 5 tone	107

Art. 474. - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	7
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	8
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	11
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	19
f) peste 1.000 m ²	22 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

TAXE ȘI TARIFE SPECIALE PENTRU CERTIFICATE ȘI AUTORIZAȚII DE URBANISM ȘI CONSTRUCȚII

- (1) S-a aplicat cota adițională de 5,6% față de cele stabilite în anul 2025.
- (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).
- (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 23 lei.
- (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6), stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:
 - a) Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
 - b) Pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
 - c) În termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la expirarea autorizației respective, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
 - d) Până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data depunerii situației finale privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
 - e) Până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data comunicării valorii stabilite pentru taxă de către compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 12 lei/mp.
- (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare,

contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior autorizația, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 15 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 15 lei.

Art. 475 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 31 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, se stabilesc de către consiliile locale și sunt de 100 lei.

(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică este de 160 lei.

(4) Autorizația prevăzută la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 477 - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(4) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local și este de 3%.

Art. 478 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se stabilește astfel:

a) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică - 31 lei;

b) În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate - 31 lei.

Art. 486 - Alte taxe locale

(4) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de 50 lei.

Art. 489 - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile

judetene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

Art. 489 - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(3) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutivi, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(4) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(5) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (4) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(6) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (4) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(7) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (6) au caracter individual.

Art. 489¹ - Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliilor locale

(1) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe baza unor analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026. Odată cu adoptarea hotărârii pentru anul 2027, se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată decizia de acordare și, în funcție de constatări, se dispune prin hotărâre, după caz, menținerea pentru anul 2027 sau stoparea acordării.

(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local.

(3) Quantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.

Art. 489²

(1) Cotele și nivelurile impozitelor și taxelor locale se stabilesc pentru anul 2026 prin hotărâre a consiliului local, adoptată până la data de 31 decembrie 2025.

Art. 491 - Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale care constă într-o sumă fixă în lei sau care este stabilită pe baza unei sume în lei, cu excepția:

- impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457,
- impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7),
- impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (31),

sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Dacă în cursul anului 2025 nu s-a efectuat indexarea prin hotărâre a consiliului local, se aplică, de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate anual.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele de la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de:

- rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene,
- nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE, se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin **hotărâre a consiliului local** și se aplică în anul fiscal următor.

(4) Hotărârea consiliului local trebuie adoptată **până la data de 31 decembrie 2025** pentru aplicarea în anul 2026.

SANCTIUNI

Art. 493. - (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b)

și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 110 lei la 439 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 439 lei la 1095 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 513 lei la 2152 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 583 la 2.915 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

ALTE TAXE LOCALE

DENUMIRE	TAXA
Taxa pentru colectarea deșeurilor menajere pentru persoanele fizice	150 lei/an pentru gospodăria formată dintr-o persoană; 300 lei/an pentru gospodăria formată din două persoane; 400 lei/ an pentru gospodăria formată din trei persoane; *Pentru gospodăriile formate din mai mult de trei persoane, pentru fiecare persoană în plus se aplică o reducere de 50% din tariful aferent unei persoane. <i>*Sunt scutiți de la plata taxei de salubritate elevii și studenții care urmează o formă de învățământ și domiciliază sau locuiesc efectiv în altă localitate decât pe raza Comunei Coșeiu, precum și persoanele care locuiesc în străinătate.</i> <i>În vederea acordării scutirii de la plata taxei de salubritate, persoanele îndreptățite vor depune o cerere, însoțită de documente justificative care să ateste faptul că nu locuiesc la adresa respectivă.</i> <i>Solicitarea de scutire poate fi transmisă și în format electronic, la adresa de e-mail: primariacoseiu@yahoo.com</i> 150 lei/an pentru gospodăriile locuite periodic; <i>*Pentru gospodăriile nelocuite nu se percepe taxă de salubritate.</i>
Taxa pentru colectarea deșeurilor menajere persoane juridice	500 lei/an pentru fiecare tip de activitate desfășurată (de exemplu: magazin alimentar, bar, alte activități similare).
Închiriere buldoexcavator/tractor	200 lei/oră.
Spații închiriate	0,5 lei/m²/lună.
Taxa pentru comerț stradal	50 lei/zi.
Taxa pentru servicii de xeroxare	0,50 lei pentru o pagină; 1 leu
Tariful pentru închirierea căminelor culturale din comună	- pentru nunți - 1.000 lei, la care se adaugă un gaj de 500 lei; - pentru botezuri și alte manifestații - 500 lei, la care se adaugă un gaj de 200 lei; - pentru înmormântări - 200 lei, la care se adaugă un gaj de 100 lei.
Taxa pentru divorț	600 lei.
Taxa pentru înregistrarea în plan local a tractoarelor	100 lei.

Taxa pentru înregistrarea în plan local a remorcilor	• 50 lei.
Taxa pentru înregistrarea în plan local a altor mijloace lente	• 50 lei.
Taxa pentru închirierea capelei	• 200 lei
Tariful pentru apă	• 3 lei/mc.
Taxa de abonament pentru întreținerea apei	• 3 lei/lună.
Taxa de închiriere a apartamentelor cu două camere	• 200 lei/lună.
Taxa de închiriere a apartamentelor cu trei camere	• 300 lei/lună.
Taxa pentru utilizarea terenului aparținând domeniului public sau privat, cu destinația de depozitare ori grădinărit, fără construcții	• 0,10 lei/mp/an.
Taxa pentru utilizarea terenului aparținând domeniului public sau privat, în vederea amplasării de construcții provizorii pentru depozitare furaje - magazii neracordate la utilități	• 4,5 lei/mp/an.
Taxa pentru utilizarea terenului aparținând domeniului public sau privat, categoria de folosință arabil	• 0,06 lei/mp/an.
Taxa pentru utilizarea terenului aparținând domeniului public sau privat, categoria de folosință fâneată	• 0,05 lei/mp/an.

Președinte de ședință
Consilier local,
Ioan Meseșan

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Coșeiu
Mădălina - Maria Pop

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN
COMUNA COȘEIU PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE
ÎNCEPÂND CU ANUL 2026**

Art. 456 alin. (1) Impozitul pe cladiri

Se acordă *facilități fiscale persoanelor fizice:*

1. clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Se acordă *facilități fiscale - persoanelor juridice:*

1. clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
2. clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
3. clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
4. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
5. clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
6. clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
7. clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
8. clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului

următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

9. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
10. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
11. clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
12. clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
13. clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
14. clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrului Național Notarial;

ART. 464 alin. (1) Impozitul și taxa pe teren

Se acordă *facilități fiscale persoanelor fizice*:

1. terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

Se acordă *facilități fiscale persoanelor juridice*:

1. terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
2. terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
3. terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
4. terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
5. terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către

crește;

6. terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
7. terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
8. terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
9. terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
10. terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
11. terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
12. terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
13. terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
14. terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
15. terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea Codului fiscal.

Art. 469 alin. (1) Impozitul asupra mijloacelor de transport

Se acorda facilitati fiscale persoanelor fizice și juridice prevazute la art. 469 alin. 1 din Codul fiscal.

1. mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
2. mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
3. vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
4. autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
5. un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din

- Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
6. mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

Președinte de ședință
Consilier local,
Ioan Meseșan

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general al comunei Coșeiu
Mădălina - Maria Pop